

BALIKESİR İLİ BANDIRMA İLÇESİ
İHSANİYE MAHALLESİ
288 ADA 8 NOLU PARSEL

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU



2021



PLAND PLANLAMA MİMARLIK MÜHENDİSLİK İNŞAAT
TAAHHÜT DİJİTAL BASKI SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Tel: 0266 7145010 Fax: 0 266 714 50 60 Ofis Gsm: 0532 169 15 32
www.pland.com.tr info@pland.com.tr

Büro Tescil No: 1031 632 - SPÖ Sicil No: 59668



Download Code: 2093383995

BALIKESİR İLİ
BANDIRMA İLÇESİ
İHSANİYE MAHALLESİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
288 ADA
8 NOLU PARSEL

1/5000

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

PLAND PLANLAMA MİM. MÜH. İNŞ. TAAH. DİJ. BAS. SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
www.pland.com.tr info@pland.com.tr Tel: 0266 714 50 10

Müellif Kaşe/İmza

Müellif Kaşe/İmza

TMMOB Şehir Plancıları Odası
Mesleki Denetim

TMMOB Şehir Plancıları Odası

KAYDEDİLMİŞTİR



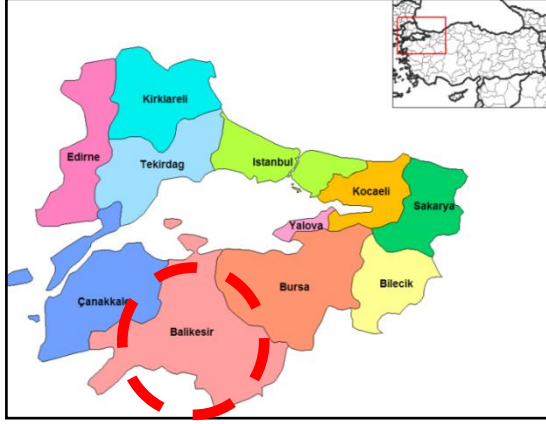
EY952C7T

MD Tarihi: 15.12.2021
Proje Kayıt No: 16-2021-12127
Üye: KATADE ÇAKMAK (5968)

Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.

1.1. ÜLKE VE BÖLGESİNDEKİ YERİ

Yüzölçümü 14.299 km² olan Balıkesir ilinin toprakları 39,20°-40,30° Kuzey paralelleri ve 26,30° - 28,30° Doğu meridyenleri arasında yer alır. Kuzeybatı Anadolu'da bulunan il, doğuda Bursa ve Kütahya illeri, güneyde Manisa ve İzmir illeri ve batıda Çanakkale ili ile komşudur.



HARİTA 1: MARMARA BÖLGESİ İLLERİ

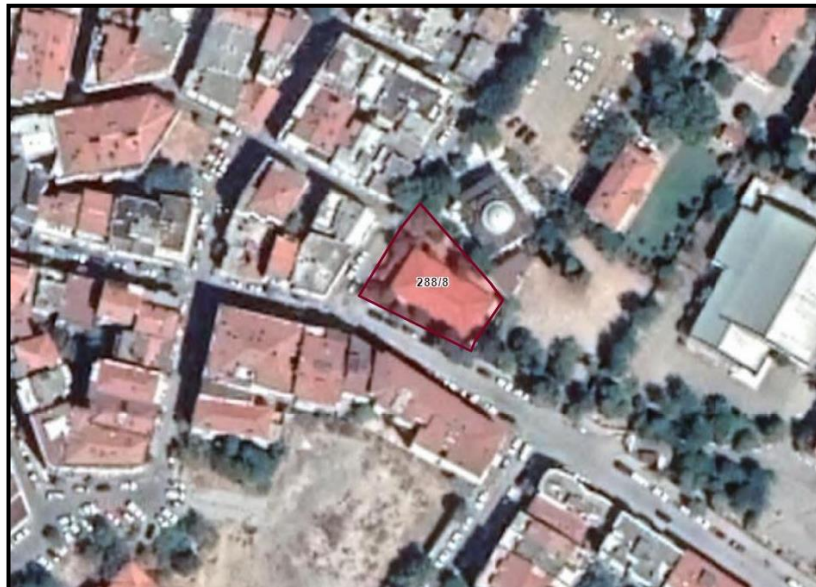


HARİTA 2: BALIKESİR İLÇELERİ

İlin topraklarının büyük bir kısmı Marmara Bölgesi'nde, geri kalan kısmı da Ege Bölgesi'ndedir. Hem Marmara hem de Ege Denizi'ne kıyı bulunmakta olup Türkiye genelinde iki deniz ile komşu olan 6 ilden biridir. 290,5 km'lik kıyı bandının 115,5 km'si Ege Denizi'nde, 175 km'si de Marmara Denizi'ndedir.

1.2. PLANLAMA ALANI TANIMI

Planlama alanı; Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, İhsaniye Mahallesi 288 ada 8 nolu parseli kapsamaktadır. Alan 1/5000 ölçekli 20M pafta, yerel koordinat sisteminde X= 11582-11543 Y= 10286-10298 koordinatları arasındadır.

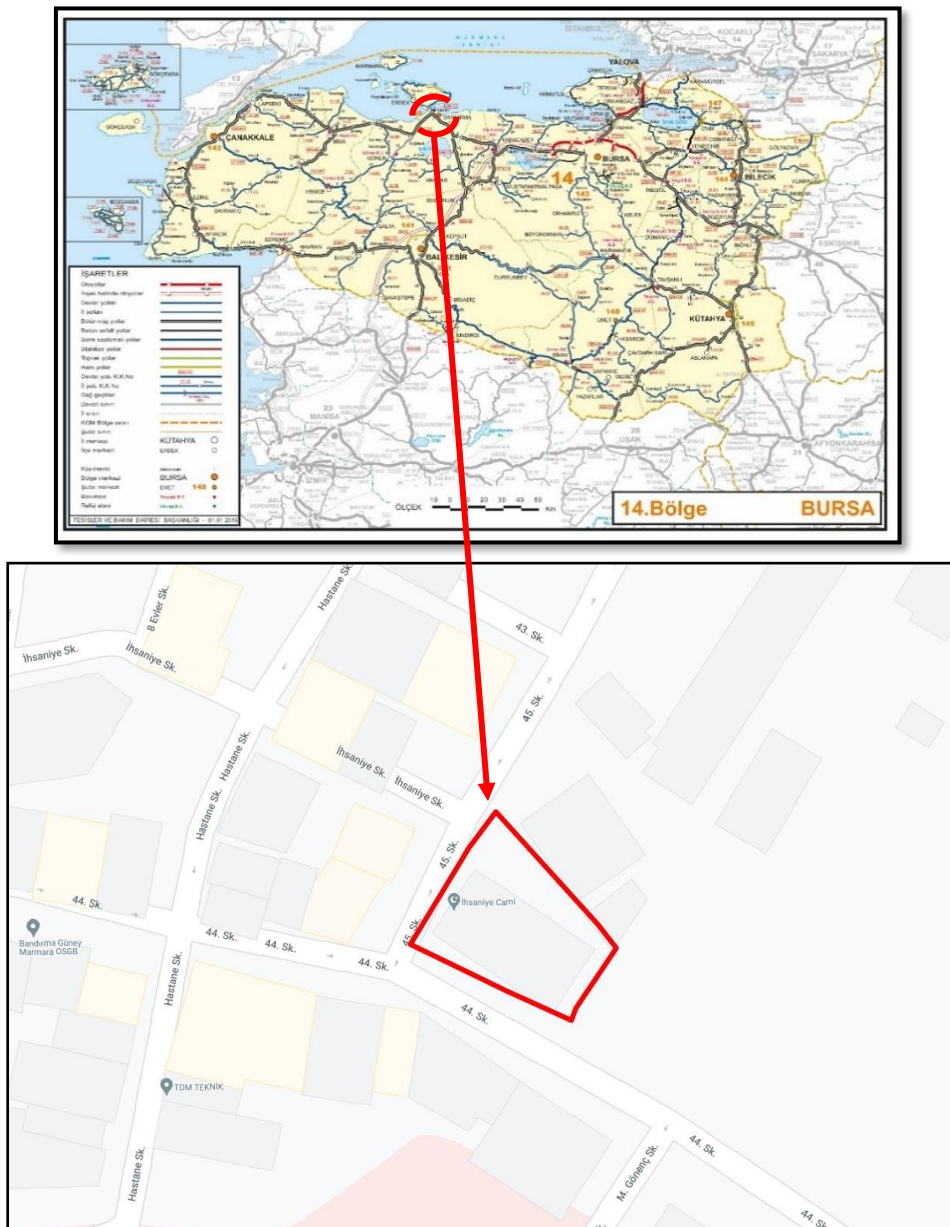


HARİTA 3: UYDU GÖRÜNTÜSÜ

1.3. ULAŞIM AĞINDAKİ YERİ

Balıkesir, Ankara ve İstanbul'u İzmir'e bağlayan karayolu üzerinde bir transit merkez durumundadır. Önemli karayolu bağlantıları arasında D200, D565, D573 ve E90 karayolu bulunmaktadır. Bursa, Ankara, İstanbul, Çanakkale ve İzmir illerine karayollarla bağlıdır. Ayrıca İstanbul üzerinden feribot ve deniz otobüsü ile ulaşılabilirdiği gibi, Körfez Havaalanı ve Balıkesir Havaalanı'nın hizmete girmesiyle havayolu bağlantısı da bulunmaktadır.

Planlama alanı, Karayolları 14. Bölge sınırları içerisinde yer almaktadır. Alanın yakın çevre ulaşım bağlantıları incelendiğinde; kuzeybatısında 45 sokak, güneyinde 44 sokak bulunmaktadır. 288 ada 8 nolu parsel kuzeybatısından geçen 44 nolu sokaktan cephe almaktadır.



HARİTA 4: PLANLAMA ALANININ ULASIM BAĞLANTILARI HARİTASI

2. MÜLKİYET ve KADASTRAL DURUM

2.1. MÜLKİYET DURUMU

Bandırma İlçesine bağlı İhsaniye Mahallesi'nde söz konusu 288 ada 8 nolu parsel taşınmazın mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlıdır.

Anlık Takbis Tapu Sorgulaması Detayı

Zemin No: 29399963

Takbis Tapu Bilgileri

İl	İlçe	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Mevkii	Cilt No	Sayfa No	Cinsi	Yüzölçümü
BALIKESİR	BANDIRMA	İHSANİYE	62	288	7		12	1138	ARSA	1.270,08

Hisse Bilgileri

Bulunan Hissedar Sayısı: 1

Adı /Soyadı	TC / Vergi No	Edinim Şekli	Edinim Tarihi	Hisse Oranı	Ana Adı	Baba Adı	Doğum Tarihi	Doğum Yeri
MALİYE HAZİNESİ	6110064097	İfraz İşlemi (TSM)	29.03.1976 00:00:00	1,000 / 1,000				

[Hisse Bilgileri Tabloyu Kaydet \(xls\)](#)

Şerh/Beyan/İrtifak Bilgileri

Şekli	Şerh/Beyan/İrtifak Adı	Taşınmaz Üzerindeki Şerh/Beyan/İrtifak Açıklaması
Revan	Askeri güvenlik bölgesi belirtmesi	ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ ŞERHİ 30/10/1996 YEV: 5748

HARİTA 5: TAPU KAYIT BELGESİ

İL-İLÇE	ADA NO	PARSEL NO	MALİK	MAHALLE	ANA TAŞINMAZIN NİTELİĞİ	YÜZ ÖLÇÜMÜ (m ²)
BANDIRMA/BALIKESİR	288	8	MALİYE HAZİNESİ	İHSANİYE	ARSA	741,56 M2

2.2. KADASTRAL DURUM

Bandırma İlçesine bağlı İhsaniye Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 288 ada 8 nolu parsel toplam 741.56 m² yüzölçümlüdür.

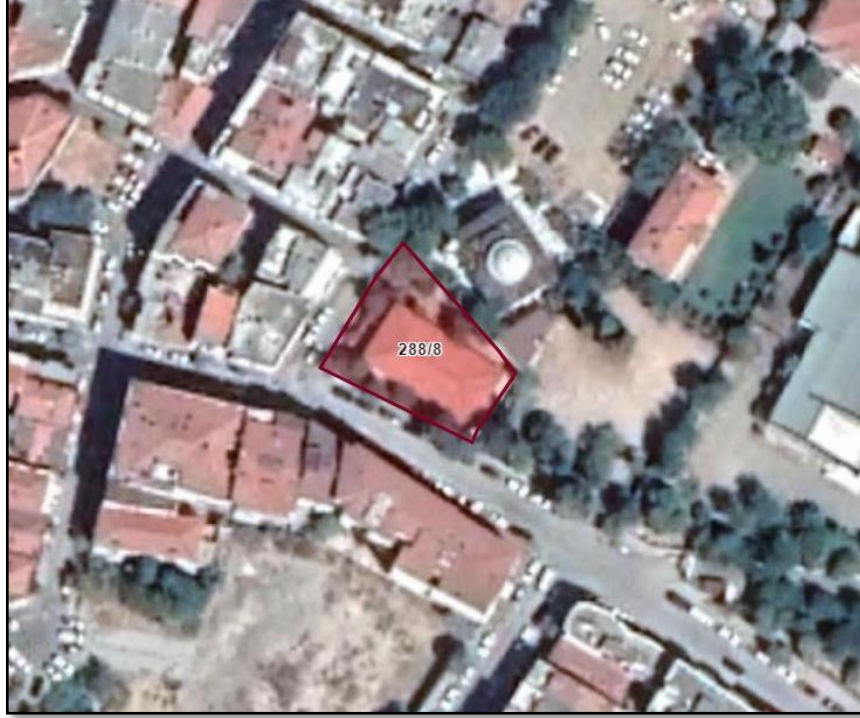


HARİTA 6: KADASTRAL DURUM

3. MEVCUT DURUM TESPİTİ

3.1. YAPI ANALİZİ

Bandırma ilçesine bağlı İhsaniye Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 288 Ada 8 nolu parsel üzerinde alan uydu görüntüsüne ve yerinde yapılan incelemede alan üzerinde mevcut yapı bulunmaktadır.



HARİTA 8: ALAN UYDU GÖRÜNTÜSÜ

3.2. JEOLJİK DURUMU

Alan ile ilgili olarak Analiz Mühendislik İnş. Sondajcılık Madencilik San. ve Tic. Ltd. Şti. Tarafından hazırlanan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tarafından 06.09.2016 tarihinde onaylanan, "Balıkesir İli Bandırma İlçesi imar planına esas Mikro Bölgeleme Etüt Raporu" hükümleri özetlenmiştir;

3.3. SONUÇ VE ÖNERİLER

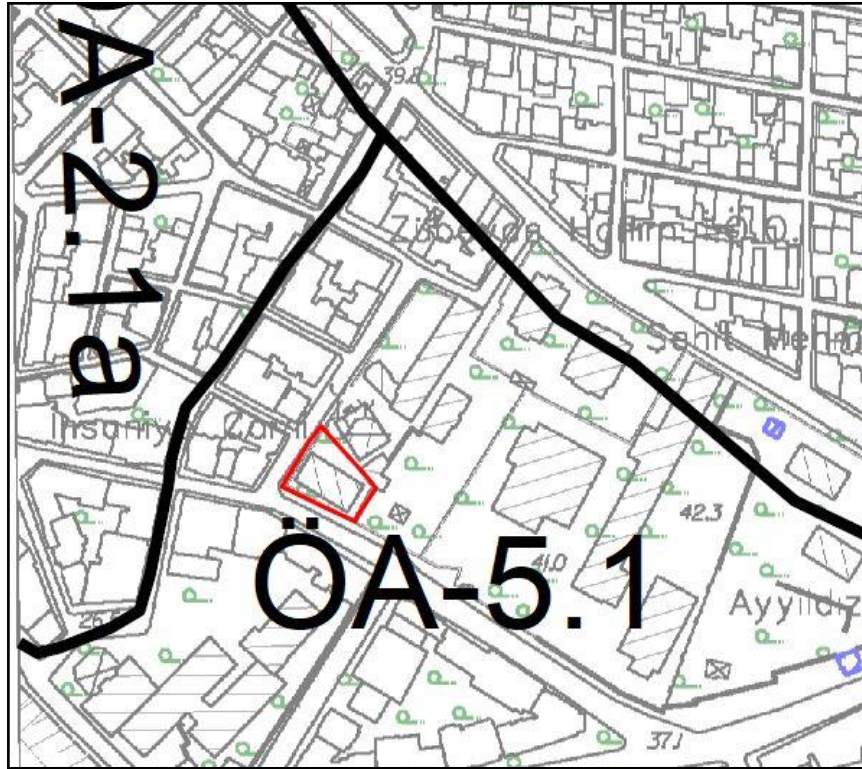
- **Önlemlili Alan 5.1 (ÖA-5.1) Önlem Alınarak Nitelikte Şişme Oturma Açısından Sorunlu Alanlar**

İnceleme alanında eğimin %0-10 arasında olduğu ve jeolojik alüvyona ait sıkı çok sıkı kum ve sert killer ile Bayramiç formasyonuna ait çok katı-sert killer ile sıkı-çok sıkı kumların bulunduğu alanlardır.

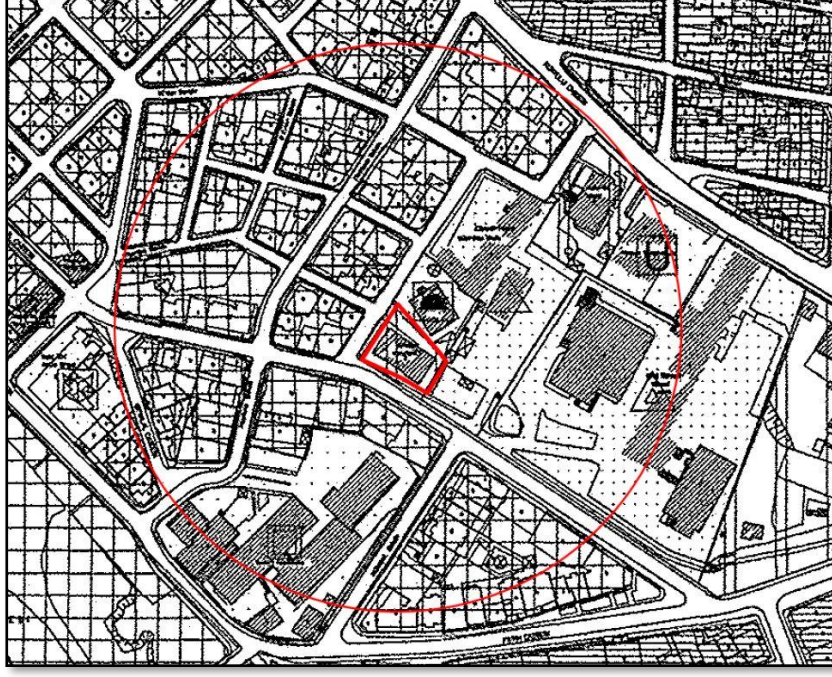
Bu alanlar yerleşime uygunluk açısından önlem alınabilecek nitelikte şişme oturma vb sorunlu alanlar olarak değerlendirilmiş ve rapor yerleşime uygunluk haritalarda ÖA-5.1 simgesiyle gösterilmiştir.

Bu alanlarda;

- İnceleme alanında alüvyon heterojen özellikte ve yanal-düşey yönde farklılık gösterdiğinden alüvyonda yapılan oturma ve şişme hesaplarında şişme problemleri belirlendiğinden zemin etüt çalışmalarında yapılaşa öncesi planlanacak yapı cinsi ve yükü dikkate alınarak mühendislik parametreleri (şişme oturma taşıma gücü ve sıvılaşma) ayrıntılı olarak irdelenmeli gerek görülmesi halinde zemin iyileştirme yöntemleri belirlenmelidir.
- Yüzey ve atık suların yapı temellerine ulaşmasını engelleyecek drenaj sistemlerinin uygulanması gerekmektedir.
- Derin kazılarda oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı istinat yapılarıyla desteklenmelidir.
- İnceleme alanında ve yakınında gözlenen tüm dereler için planlama öncesi DSİ görüşü alınmalı bu görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.
- Temel tipi temel derinliği ve yapı yüklerinin taşıtılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (şişme oturma taşıma gücü hesabı sıvılaşma analizi) temel ve zemin etüt çalışmalarında irdelenmeli alınabilecek mühendislik önlemleri belirlenmelidir.



HARİTA 9: YERLEŞİME UYGUNLUK HARİTASI



HARİTA 11: 1/5.000 ÖLÇEKLİ MEVCUT NAZIM İMAR PLANI

5. KURUM GÖRÜŞLERİ

288 Ada 8 nolu parselde yapılacak plan değişikliği için alınan kurum görüşleri aşağıda verilmiştir. Bu doğrultuda;

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.11.2021 tarih ve E-11977187-115.01.99-50111 sayılı yazıda "İmar planı çalışmalarına konu alan Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Kentsel Meskun (Yerleşik) Alan" fonksiyonlu alandan etkilenmektedir. İlgili (a) yazıya konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması düşünülen alana ait kurum görüşümüzün oluşabilmesi için ilgili (b) yazımız ile Daire Başkanlıkları ve BASKİ Genel Müdürlüğü görüşü istenmiş olup, ilgili (c-ç-d-e-f-g) yazıları ile görüş ve önerilerini bildirmişlerdir. BASKİ Genel Müdürlüğü'nün ilgili (g) yazı ve ekinde söz konusu parselin önündeki yol güzergahlarındaki cadde ve sokaklardan içme suyu ve kanalizasyon hattının geçtiği tespit edilmiş olup, söz konusu inşaatın imar projelendirme ve yapım aşamasında mevcut hattın korunması, inşaatın yapım esnasında oluşabilecek aksaklıkların önüne geçilebilmesi için BASKİ Genel Müdürlüğü Bandırma İlçe Şefliği bünyesinde çalışan ekiplere bilgi verilmesi ve oluşabilecek zararların başvuru sahibi tarafından karşılanması kaydıyla herhangi bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun "Planların hazırlanması ve yürürlüğe konulması" başlıklı 8. maddesinde "(Ek cümle:14/2/20207221/6 md.) Planlar, plan değişiklikleri ve plan revizyonları; kayıt altına alınmak ve arşivlenmek üzere

Bakanlıkça oluşturulan elektronik ortama yüklenmek ve aynı sistem üzerinden Plan İşlem Numarası almak zorundadır." belirtildiği üzere alınan plan işlem numarası (teklif numarası) plan değişikliği teklifine ait yazınızda (dilekçe) belirtilmesi gerekmektedir. Plan değişikliğine konu alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan paftası, plan notları, gösterimleri vb. bilgi ve belgelerin onaylı örneklerinin teklif dosyası ile tarafımıza teslim edilmesi gerekmektedir. İlgili (a) yazı ve plan taslağı ile yapılması düşünülen plan teklifinin hazırlanması sırasında; ilgili (h) Başkanlık Oluru, 1/100.000 ölçekli Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, Daire Başkanlıklarımız ve BASKİ Genel Müdürlüğümüz ilgili (c-ç-d-e-f-g) yazılarında belirtilen görüş ve önerilere, 14/2/2020 tarih ve 7221 sayılı kanunda güncellenen 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması gerekmektedir." denmektedir.

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı 08.11.2021 tarih ve E-46560 sayılı yazısında "bu kapsamda bahse konu projeye esas alan/alanlar kapsamında Daire Başkanlığımızca planlanan herhangi bir projemizin bulunmadığı belirlenmiş olup Büyükşehir Belediyemiz bünyesinde yer alan ilgili Daire Başkanlıklarının ve konu ile alakalı diğer kurumların uygun görüşlerinin alınması ve yürürlükteki yasal mevzuat hükümlerine uyulması gerekmektedir." Denmektedir.

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı 05.11.2021 tarih ve E-46103 sayılı yazısında "söz konusu Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 228 ada 8 nolu parselde "Yurt Alanı" olarak plan değişikliği yapılmasına esas Daire Başkanlığımızca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." Denmektedir.

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 08.11.2021 tarih ve E-46589 sayılı yazısında "söz konusu Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 228 ada 8 nolu parselde "Yurt Alanı" olarak plan değişikliği yapılmasına esas Daire Başkanlığımızca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." Denmektedir.

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı 12.11.2021 tarih ve E-47511 sayılı yazısında "söz konusu alanda Daire Başkanlığımızca devam eden ya da planlanan bir çalışma bulunmamaktadır." Denmektedir.

- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 19.11.2021 tarih ve z-48700 sayılı yazıda "Yapılacak çalışma ile ilgili olarak, imar planlarında sosyal ve teknik altyapı (yollar vb.) hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılmaması gerekmektedir. Ayrıca, imar planı değişikliği teklifi ile bölgenin nüfus ve yapılaşma yoğunluğunun artıp artmadığı değerlendirilmeli eğer

nüfus yoğunluğu artıyor ise plan değişikliği tekliflerinde 14 haziran 2014 tarihli 29030 sayılı resmi gazetede yayımlanan mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin mekânsal planların yapımına dair esaslar bölümünün imar planı değişiklikleri kısmında belirtilen şartlara uyularak planların hazırlanması gerekmektedir. Yapılacak çalışmada, 2918 sayılı karayolu trafik kanununa uyulması ve tanımlanacak fonksiyonların ihtiyacı oranında otopark alanının planlama sınırı içerisinde karşılanması, planlama çalışmasının otopark yönetmeliğine ve ilgili tebliğlere uyularak hazırlanması, 1/100.000 ölçekli Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planında ve Plan Hükümlerinde ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde Belirtilen şartlara uygun olarak İmar Planlarının hazırlanması gerektiği Daire Başkanlığımızca değerlendirilmektedir." denmektedir.

- T.C. Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığı tarih ve sayılı İlgi yazıda "Söz konusu faaliyetle ilgili "Su Havzaları Koruma Yönetmeliği" hükümlerince değerlendirme yapıldığında, herhangi bir baraj koruma havzasına girmedeği tespit edilmiş olup, 27.10.2021 tarihinde Genel Müdürlüğümüzce faaliyet sahasında yapılan incelemelerde; mevcut parselin önündeki yol güzergahlarındaki cadde ve sokaklardan içme suyu ve kanalizasyon hattının geçtiği tespit edilmiştir. Söz konusu inşaatın imar, projelendirme ve yapım aşamasında mevcut hattın korunması, inşaatın yapımı esnasında oluşabilecek aksaklıkların önüne geçebilmesi için BASKİ Genel Müdürlüğü Bandırma Şube Şefliği bünyesinde çalışan ekiplere bilgi verilmesi ve oluşabilecek zararların başvuru sahibi tarafından karşılanması kaydıyla, taşınmaza "1/5000 ölçekli nazım imar planında "Sosyal Tesis Alanı" ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Yurt Alanına"" dönüştürülmesine yönelik "İmar Planı Değişikliği" yapılması hususunda Genel Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. " denmektedir.

- T.C. Cumhurbaşkanlığı Diyanet İşleri Başkanlığı 09.11.2021 tarih ve E-1840320 sayılı yazısında "ilgi yazıda mezkur talebin gerekçesi olarak bölgede yatılı Kuran Kursuna ihtiyaç duyulduğu ifade edilmiş, ayrıca küçültülen cami alanına eşdeğer alternatif bir yer olmadığı belirtilmiştir. Bu durum göz önünde bulundurularak plan yapılmasında Başkanlığımız açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmiştir." Denmektedir.

6. PLANLAMANNIN AMACI, GEREKÇESİ VE PLAN KARARLARI

6.1. Planlamanın Amacı ve Gerekçesi

Bandırma ilçesi İhsaniye mahallesi sınırları dahilinde bulunan 288 ada 8 nolu parselin mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup taşınmaz 28.06.2013 yılında Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis işlemi gerçekleştirilmiştir. Alan üzerinde "Yurt Alanı" yapılabilmesi amacıyla mevcut imar durumundaki "**Askeri Alan**" olan fonksiyonun "**Sosyal Tesis Alanı**" na dönüştürülmesine yönelik imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

TAŞINMAZIN			
Taşınmaz No	10040100158	Cinsi	Dini Tesis Alanı.
Filili Durumu		Yüzölçümü (m²)	730,34
İli	Balıkesir	Hazine Hissesi	1,00/1,00
İlçesi	Bandırma	Tapu Tarihi	
Mahallesi / Köyü		Pafta / Cilt No	62/
Caddesi / Sokağı	/	Ada / Sahife No	288/
Yöresi		Parsel / Sıra No	8/

TAHSİS İLE İLGİLİ BİLGİLER			
Tahsis Edilecek Olan İdare	(Diyanet İşleri Başkanlığı)		
Tahsis Amacı	Cami Müstemilatı		730,34
Tahsis Süresi / Yüzölçümü	Hizmet Süresince		
Yasal Dayanak	5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu		
Tahsis Yetkisi	Yasal Düzenleme		26257
Tahsis Tarih ve No	28.06.2013		
Genel Mtd. Dosya No			

ÜZERİNDE BULUNAN MUHDESATIN	
Cinsi: Kargir Bina	
Nevi:	
Miktarı: 1	

Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz tahsis amacıyla kullanılmak üzere ve tahsis amacı kalmadığında idaremize iade edilmek üzere aşağıda adı, soyadı ve görev ünvanı yazılı bulunan şahsa teslim edildiğine dair iş bu tutanak birlikte tanzim ve imza altına alındı. 30.10.2013

TESLİM EDEN	TESLİM ALAN
 Zeynep YAVUZ Araştırmacı	 Ahmet KÖSE Şef

TAHSİS BELGESİ

6.2. Plan Kararları

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 288 ada 8 nolu parselin "Askeri Alan" olarak planlandığı görülmüştür. Alanda istenilen talep doğrultusunda alan için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır.

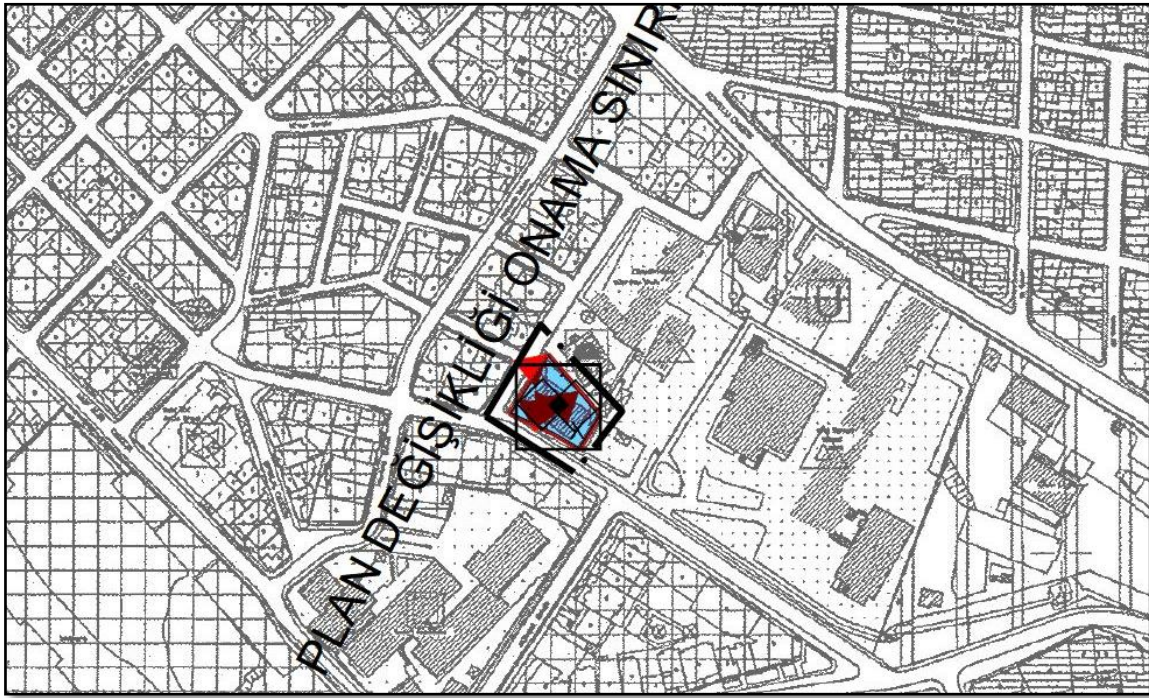
Planlama alanında mevcut ulaşım kararlarında 288 ada 8 nolu parselin güneyinden geçmekte olan 9 m genişliğindeki ikinci derece yolda herhangi bir değişikliğe gidilmeyerek aynı kararlar korunmuştur.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 5. Maddesinde; “ j) Sosyal Tesis Alanı: Sosyal yaşamın niteliğini ve düzeyini artırmak amacı ile toplumun faydalanacağı kreş, kurs, yurt, çocuk yuvası, yetiştirme yurdu, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi, toplum merkezi, şefkat evleri gibi fonksiyonlarda hizmet vermek üzere ayrılan **kamu veya özel mülkiyetteki alanlardır.**” denmektedir.

Bu doğrultuda 288 ada 8 nolu parselde istenilen talep doğrultusunda kadastral sınırlar içerisinde alan yeniden düzenlenerek “**Sosyal Tesis Alanı**” olarak plana işlenmiştir. Alana ait yapılaşma koşulları alt ölçekli planda detaylı olarak anlatılmıştır.

Öneri alan dağılım tablosu aşağıda sunulduğu gibidir.

Alan Adı	Mevcut	Öneri
Askeri Alan	736.418 m ²	*
Sosyal Tesis Alanı	*	736.418 m ²



HARİTA 14: 1/5.000 ÖLÇEKLİ ÖNERİ NAZIM İMAR PLANI

1/5000 Nazım İmar Planı raporunda belirtilen hususların dışında herhangi bir değişikliğe gidilmeyerek plan tamamlanmıştır.

6.3. PLAN HÜKÜMLERİ

GENEL HÜKÜMLER

1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

2. ALAN İLE İLGİLİ OLARAK ANALİZ MÜHENDİSLİK İNŞ. SONDAJCILIK MADENCİLİK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN HAZIRLANAN, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TARAFINDAN 06.09.2016 TARİHİNDE ONAYLANAN, "BALIKESİR İLİ BANDIRMA İLÇESİ İMAR PLANINA ESAS MİKRO BÖLGELEME ETÜT RAPORU" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

3. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK. VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.

4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.